



# LETTRE d'information

FÉVRIER  
2020  
N°18

AUX ENTREPRISES ET COMMERÇANTS

## L'EDITO

*Bonjour à tous !*

*L'actualité est riche pour l'EMF pour cette nouvelle année.*

**Nous en profitons pour vous souhaiter tous nos vœux de bonheur et de réussite professionnelle, certes un peu tard mais nécessaire au vu de l'actualité.**

Pour commencer, le sujet qui revient sans cesse, celui des **gens du voyage**. L'association EMF a participé et est à l'initiative de nombreuses réunions avec les différentes instances publiques. Il en résulte l'expulsion de nombreux campements. Malheureusement, ils reviennent sur des terrains privés. Nous rappelons que les propriétaires doivent porter plainte rapidement mais ceci est rarement suffisant. Pourtant, il existe des solutions juridiques (expliquées dans nos différentes réunions par les autorités) et qui peuvent être enclenchées...même sur les terrains privés !!! **N'hésitez pas à agir. Nous restons à votre disposition pour vous aider.**

Au niveau des CDAC (Commissions Départementales des Aménagements Commerciaux) statuant sur les demandes d'extension de surfaces commerciales ou d'implantations, nous sommes en désaccord complet sur les dernières autorisations concernant le projet ERGA 2 dans la zone Terre de Sport. Le bureau de l'association des commerçants de la zone de la Mude ainsi que celui des commerçants de la route d'Aiffres sont du même avis.

En effet, la commission s'est positionnée favorablement pour la **construction d'un nouveau complexe commercial d'environ 4000m<sup>2</sup> à proximité de Décathlon** sans que l'on ait connaissance des enseignes à même d'y être installées.

Cette décision va à l'encontre des échanges que nous avons eus encore récemment avec nos différents interlocuteurs habituels (CCI, mairie, CAN, Préfecture) ; échanges visant notamment à appréhender un aménagement du territoire responsable (nouveau SCOT) en tenant compte de l'existant et de l'engagement de la ville sur le projet Cœur de Ville. Pourtant, cette décision sur le développement de l'avenue de Limoges a été prise sans concertation.

Aucune des 3 associations citées plus haut n'a été contactée. Nous regrettons cet état de fait, ce manque de transparence et de communication et saurons prendre nos responsabilités sur le sujet s'il le faut pour défendre vos intérêts.

Pour terminer sur une note plus joviale, réservez d'ores et déjà **vos soirées du jeudi 2 Avril 2020 pour notre prochain Afterwork et l'Assemblée générale.**

Bien à vous.

*Le bureau de l'EMF*

Pour nous retrouver sur



Facebook :

[@mendesfrancenortchaury](https://www.facebook.com/mendesfrancenortchaury)

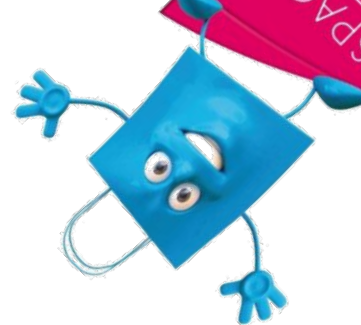
## OUVERTURES AUTORISÉES

Par arrêté du 19 décembre 2019, les dimanches au cours desquels les commerces pourront être exceptionnellement ouverts seront pour l'année 2020 :

- Le 28 juin
- Le 4 octobre
- Les 6, 13, 20 et 27 décembre

# ZOOM

MENDÈS FRANCE NIORT CHAURAY



## Philippe Bouron, pionnier du burger en Deux-Sèvres !

Le dirigeant du Mc Donald's de Mendès France, Philippe Bouron, a ouvert son premier restaurant franchisé à Niort en juillet 1995. Celui de Fontenay le Comte en Vendée suivra, puis celui de l'avenue de Paris à Niort en 1999. Ce dernier emploie aujourd'hui 70 personnes dans un cadre chaleureux et moderne.

1,2 millions de clients sont venus dans les restaurants de Niort en 2018. Un chiffre impressionnant mais qui n'a rien d'étonnant quand on sait que la France est le second pays contributeur à l'enseigne après les Etats-Unis. « Le réseau est exigeant avec ses franchisés » précise Philippe Bouron qui vient de transmettre l'établissement de l'avenue de La Rochelle à son fils.



« C'est un gros investissement personnel au départ et puis il faut faire ses preuves comme manager, ne rien laisser au hasard et gérer les équipes pour faire face aux pics d'affluence. » Véronique Micheau (à côté de Philippe Bouron sur la photo) est la directrice de l'établissement de Mendès France, elle est d'ailleurs en phase de recrutement.




« La France est un laboratoire d'idées pour la marque, les salades ont été créées sous une impulsion française, elles sont aujourd'hui vendues partout dans le monde ! » conclut Philippe Bouron qui est par ailleurs très engagé dans la vie des quartiers à Niort, au Tribunal de commerce et bien entendu à l'association Mendès France !




### INFOS TRAVAUX !

- Déchèterie Souché : un début de travaux pourrait être envisagé dans le dernier trimestre 2020 pour une livraison au 1er semestre 2021.
- Réalisation des aménagements paysagers de la rue des Herbillaux (section Vaumorin / Joules) en février
- Travaux de voirie rue des Herbillaux (section Joules / fief d'amourettes) – 2 nd trimestre
- Aménagement des stationnements rue Condorcet (pour limiter la vitesse et éviter les stationnements sur trottoirs) – 2 nd semestre
- Travaux de voirie rue Humboldt – 2 nd semestre
- Remplacement des lanternes SHP par des Leds sur l'axe principal TURGOT / COLBERG / GUTENBERG / + axes secondaires sur secteur Chauray et adaptation des temps d'éclairage – fin 1 er semestre
- Etudes d'aménagement sur l'axe Arago / Ampère / Rochereaux – 1 ère tranche de travaux envisageable sur 2021. Un premier document de communication (restitution des éléments de diagnostic sur les enjeux et pistes de réflexion d'aménagement) devrait être adressé aux riverains (vous en serez également destinataire) d'ici peu.

ASSOCIATION ESPACE MENDÈS FRANCE NIORT – CHAURAY

 [emfniortchauray@gmail.com](mailto:emfniortchauray@gmail.com)

 06.45.06.51.95



### Vous souhaitez adhérer ?

Adressez-nous un chèque de 156€ TTC à l'ordre d'EMF à l'adresse ci-dessous :

Association EMF,  
21 rue Gutenberg 79000 NIORT



Réalisation : Rochefort Editions – MAYPOK agence de communication