JUIN 2024 N°29

LETTRE d'information

L'ÉDITO

Chers adhérents,

L'actualité internationale et nationale n'incitent pas à un optimisme démesuré, c'est le moins que l'on puisse dire.
Pour autant, il est important de croire en la capacité de nos entreprises à traverser ces périodes de turbulences. Ce ne sont ni les premières ni les dernières malheureusement. Essayons de croire que nos futurs hommes et femmes politiques seront à la hauteur de l'enjeu, en étant conscients des difficultés quotidiennes auxquelles nous sommes confrontés et du peu de marges de manœuvre dont nous disposons.

Je profite de cet édito pour remercier les membres du bureau qui nous quittent cette année : Simon Boutin (REXEL), Olivier Simon (NIORTAISE DES EAUX), Bruno Louvet (SOLNET), chacun ayant contribué à la bonne marche de l'association. J'accueille avec grand plaisir Mélanie Gougeard (SOLNET).

Enfin, je vous invite à parcourir notre lettre d'info et à réagir afin de nous aider à progresser dans la résolution de certains dossiers.
La saison estivale approchant, je vous donne donc rdvs à la rentrée en espérant un contexte politique suffisamment stable pour la bonne marche de nos entreprises.

Bonnes vacances à tous.

Votre président,
Patrick FRUY

Occupation du parking ALDI : on avance enfin !

Le 7 juin dernier a eu lieu la 2ème réunion concernant l'occupation illégale du parking d'ALDI. Force est de constater que la situation s'améliore : une grande partie des caravanes a quitté le parking et les constructions en dur ont été démontées. Faut-il y voir une relation avec le référé qui a été déposé par le cabinet d'avocats d'ALDI ? Restons prudents... Toujours est-il qu'à ce jour, l'huissier en charge du dossier attend la validation du référé afin de pouvoir le notifier aux occupants du parking. Cette notification déclenchera la procédure d'expulsion par les forces de l'ordre, si tant est que les Gens du voyage ne partent pas d'eux même d'ici là.

Indépendamment de cela, un courriel a été adressé aux entreprises mitoyennes du parking d'ALDI. L'association EMF Niort Chauray invite chacune d'elles à mettre en demeure GEREDIS pour demander une remise en conformité des câblages sauvages parcourant les alentours depuis le branchement avant compteur sur le tableau électrique de la rue Martin Luther King. En effet, il est important de mettre GEREDIS face à ses responsabilités si un accident (électrocution) se produisait à cause du danger indéniable que représentent ces câbles dont une grande partie a fondu et est aujourd'hui à nu.

L'association adressera aussi un courrier identique en son nom afin d'appuyer cette action. Il est très important de ne rien lâcher et de nous signaler toute incivilité ou installation illégale.

Une nouvelle réunion est programmée le 2/10/2024. Nous restons cependant en relation permanente avec le commissariat et la préfecture. Tous les adhérents seront tenus informés de l'évolution de ce dossier dont nous avons fait une priorité. Malgré nos avancées, il faut rester prudent. N'hésitez pas à nous faire remonter le moindre incident.

ASSOCIATION ESPACE MENDÈS FRANCE NIORT - CHAURAY

emfniortchauray@gmail.com

07 69 59 01 56

Pour nous retrouver sur Facebook :
@mendesfranceniortchauray

www.emfniortchauray.fr

Réunion traitement des déchets

Comme nous l'avions annoncé lors de notre AG, l'aménagement de la gestion des déchets dans l'Espace est une de nos priorités de cette année. Le 25/04/2024 s'est tenue une réunion avec Dominique SIX qui représentait la CAN. Pour rappel, le but de cette 1ère réunion était d'exposer nos griefs et nos propositions quant à la façon dont sont gérés les déchets. Actuellement, les professionnels disposent d'une franchise de volume à hauteur de 840 L/semaine et paient une taxe au-delà. Aucune gestion de ramassage ou de dépôt des cartons n'est prévue dans la zone. Les entreprises doivent se débrouiller seules et faire appel à un prestataire privé extérieur. Il nous a été annoncé à cette occasion que ces taxes allaient augmenter au 1er juillet car elles ne correspondraient plus au coût réel de ce service ...

Actuellement, la Déchetterie de Souché totalise 6556 passages au 1er trimestre 2024, soit 50 % de plus que sur la même période de 2023.

Il est à noter que ce chiffre est réalisé uniquement par les particuliers puisque les professionnels n'y ont à ce jour pas accès. Nous avons lancé le débat en demandant une évolution sur ce point ou une proposition de solution alternative d'ici la fin de l'année.

Cependant la CAN semble être sur un temps de réflexion long alors que nos activités quotidiennes, elles, nous demandent de la réactivité. Un traitement des déchets équitable entre le centre-ville et notre Espace a aussi été réclamé. Nous sommes dans l'attente de la date de la prochaine réunion pour connaître les réponses à nos demandes.

BIENVENUE

A nos nouveaux adhérents :

- BMW - MINI ENVERGURE
- CITROEN NIORT
- EDENAUTO NISSAN
- E-LIQUIDES BIOCONCEPT
- EQUIP'JARDIN CHAURAY
- HEMISPHERE SUD
- IXINA et GRAND LITIER
- JENNYFER
- LE BAQUET VERT-BIOCOOP
- LE P'TIT ZAPPEUR NIORT
- PESTO E PASTA
- SIST 79
- SPEEDY MENDES FRANCE
- WAKE UP FORM NIORT

INFOS TRAVAUX

Période d'accalmie concernant les travaux dans l'Espace puisque Mme BORDEREAUX de la mairie de Niort, nous fait savoir que rien n'est prévu dans les mois à venir.

Retour sur l'AG et l'After

Nous étions 80 adhérents lors de notre Assemblée Générale. Le Président, après avoir évoqué les différentes actions de votre association lors de l'année passée, a redéfini les priorités de 2024.
Nous comptons actuellement 114 adhérents. L'Assemblée Générale a aussi permis de procéder aux élections du nouveau bureau.

Entrants :

- Mélanie GOUGEARD (SOLNET)

Sortants :

- Simon BOUTIN (REXEL)
- Bruno LOUVET (SOLNET)
- Olivier SIMON (NIORTAISE DES EAUX)

L'AG était suivie de notre convivial Afterwork comme à l'accoutumée. Alexandre EVRARD nous accueillait dans son magasin cuisines SCHMIDT. La mise à disposition de son espace d'exposition nous a permis de passer un excellent moment dans une ambiance cosy que l'ensemble des convives semble avoir apprécié à sa juste valeur. Un grand merci au Centre LECLERC, à la boulangerie La GUSTIVE et à Vins et Plaisirs pour nous avoir régalé tout au long de la soirée. Un grand merci aussi au magazine Deux-Sèvres Média pour son très bel article sur notre soirée. Retrouvez-les sur www.deux-sevres.media

DERNIÈRE MINUTE

Le taux d'imposition de la TLPE pour 2024 a été voté en début de mois par la CAN. Il semblerait qu'une augmentation "notoire" soit actée. Nous n'avons pas encore les futurs chiffres. Nous ne manquerons pas de vous tenir informer dès leur connaissance avec un comparatif entre 2023/2024.

ASSOCIATION ESPACE MENDÈS FRANCE NIORT - CHAURAY

emfniortchauray@gmail.com

07 69 59 01 56

Pour nous retrouver sur Facebook : *@mendesfranceniortchauray*

www.emfniortchauray.fr